



COMUNE DI MALNATE
Provincia di Varese

COPIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Lavori Pubblici

**OGGETTO: SISTEMAZIONE CORTILE SCUOLA PRIMARIA C.BATTISTI -
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E
DETERMINA A CONTRATTARE**

DETERMINAZIONE N. 556 DEL 09/12/2013

**OGGETTO: SISTEMAZIONE CORTILE SCUOLA PRIMARIA C.BATTISTI -
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E
DETERMINA A CONTRATTARE**

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.22 in data 19/12/2012 con il quale è stato nominato il Responsabile d'Area Gestione del Territorio ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO altresì:

- il piano esecutivo di gestione approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.133 in data odierna nel quale sono state approntate somme per effettuare interventi di sistemazione del cortile della scuola primaria C.Battisti per un importo di €100.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.126 del 02.12.2013, esecutiva, di approvazione del progetto preliminare della "sistemazione del cortile della scuola primaria Cesare Battisti", redatto dall'ufficio Lavori Pubblici, per una spesa complessiva pari a €100.000,00;

RITENUTO di dover effettuare al più presto la sistemazione del cortile interno della scuola primaria Cesare Battisti in quanto molto ammalorato ed in alcune sue parti pericoloso per i bambini che su di esso giocano nelle ore di intervallo scolastico;

DATO ATTO che l'intervento risulta prioritario per questa Amministrazione Comunale in quanto tale opera è stata più volte sollecitata sia dalla Direzione Didattica di Malnate che dal Comitato Genitori della scuola primaria C.Battisti in quanto non sicuro per la salute dei bambini;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo della "sistemazione del cortile della scuola primaria C.Battisti" redatto dall'ufficio Lavori Pubblici di questo Comune che si compone di: relazione descrittiva, computo metrico estimativo, quadro economico, cronoprogramma, elenco prezzi, capitolato speciale d'appalto ed elaborati grafici, e che comporta una spesa complessiva di €100.000,00 di cui a base d'asta €59.461,20 comprensivi dei costi relativi alla sicurezza, per I.V.A. 22% €13.081,46, per incentivo art.92 D.Lgs.163/06 e s.m.i. €1.189,22, per imprevisti ed interventi vari di completamento €1.238,11, per somme a disposizione per progettazione partecipata €25.000,00, contributo AVCP €30,00;

DATO ATTO:

- che il sopraccitato progetto è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- che lo stesso progetto risponde pienamente alle esigenze di questa Amministrazione;
- che, considerata la natura delle opere, l'investimento non comporta maggiori oneri di gestione rispetto allo stato di fatto ad oggi in essere;
- che ai sensi del Regolamento Comunale per la costruzione e ripartizione del fondo per gli incentivi di progettazione e delle ultime disposizioni normative in merito, il quadro economico di progetto comprende una quota pari al 2% destinata a tale incentivo e che detto importo sarà riconosciuto al personale nominato con specifica nota allegata seguendo i criteri del regolamento;

DATO ATTO che il programma dei pagamenti del presente intervento è compatibile con il rispetto del limite del patto di stabilità;

VISTA la verifica della progettazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi dell'art.112 del D.Lgs. 163/06;

VISTO l'art.191, 1° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 che disciplina le regole per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;

VISTO l'art.192, 1° comma del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 che definisce la procedura per la stipulazione dei contratti statuendo che la stessa debba essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- a) l'oggetto del contratto, la sua formula e le clausole ritenute essenziali;
- b) le modalità di scelta del contraente;

DATO ATTO, pertanto, che:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire è la sistemazione del cortile della scuola primaria C.Battisti;
- 2) il contratto sarà stipulato a misura e avrà per oggetto l'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere sopra descritte;
- 3) per la scelta del contraente sarà espletata gara d'appalto mediante procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

DATO ATTO:

- che in data 27.11.2013 si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso pubblico di "manifestazione di interesse" al fine di verificare sul mercato la disponibilità di ditte operanti nel settore ad eseguire i lavori in oggetto;
- che a tale avviso hanno risposto nei tempi previsti 80 ditte specializzate del settore;
- che l'elenco di cui sopra è stato temporaneamente secretato fino all'espletamento della procedura di gara per evitare turbative d'asta;

CONSIDERATO l'elevato numero di istanza pervenute si procederà, secondo quanto previsto nell'avviso pubblico, ad apposito sorteggio per individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata;

DATO ATTO che al fine di snellire la procedura di gara e altresì garantire un'adeguata concorrenzialità, nel rispetto di quanto disposto dall'art.122 comma 7 del D.lgs.163/06, il sottoscritto, in qualità di responsabile unico del procedimento, stabilisce che il numero di ditte da invitare sarà pari a 15 (quindici);

RITENUTO pertanto di attivare procedura competitiva di tipo negoziato per l'affidamento della "sistemazione del cortile della scuola primaria C.Battisti", mediante procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., invitando le n. 15 ditte risultanti dal sorteggio;

DATO ATTO che a tal fine sono stati predisposti, in collaborazione con il Servizio Contratti, la lettera di invito e i modelli della domanda di partecipazione e di offerta economica;

PRESO ATTO che in base all'art.1 comma 67 della Legge n.266/05 e deliberazione dell'AVCP del 21 dicembre 2011, è dovuto contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici pari a

€30,00 che verrà liquidato con i tempi e le modalità previste dalle istruzioni operative in vigore dal 1° gennaio 2011;

DATO ATTO che è stato assegnato dalla autorità competente il seguente n. di C.I.G. (Codice Identificativo Gara): **549954501B**

DATO ATTO che il presente affidamento soddisfa quanto stabilito nelle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente, ai sensi dell'art.9 D.L.n.78/2009 convertito in Legge 102/2009, approvate con deliberazione della Giunta Comunale n.127 del 17.12.2009;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo della “sistemazione del cortile della scuola primaria C.Battisti” redatto dall'ufficio Lavori Pubblici di questo Comune che si compone di: relazione descrittiva, computo metrico estimativo, quadro economico, cronoprogramma, elenco prezzi, capitolato speciale d'appalto ed elaborati grafici, e che comporta una spesa complessiva di €100.000,00 di cui a base d'asta €59.461,20 comprensivi dei costi relativi alla sicurezza, per I.V.A. 22% €13.081,46, per incentivo art.92 del D.Lgs.163/06 e s.m.i. €1.189,22, per imprevisti ed interventi vari di completamento €1.238,11, per somme a disposizione per progettazione partecipata €25.000,00, contributo AVCP €30,00;
- 2) **APPROVARE** inoltre la lettera d'invito e i modelli della domanda di partecipazione e di offerta economica, tutti allegati al presente atto;
- 3) **DARE ATTO** che l'opera è interamente finanziata con fondi propri della stazione appaltante;
- 4) **DATO ATTO** che il programma dei pagamenti del presente intervento è compatibile con il rispetto del limite del patto di stabilità;
- 5) **ATTIVARE** procedura competitiva di tipo negoziato per l'affidamento della “sistemazione del cortile della scuola primaria C.Battisti”, mediante procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- 6) **DARE ATTO:**
 - che il responsabile del procedimento ha stabilito di invitare alla procedura negoziata un numero di ditte pari a 15 (quindici), da individuare mediante apposito sorteggio come specificato in narrativa;
 - che in base all'art.1 comma 67 della Legge n.266/05 e deliberazione dell'AVCP del 21 dicembre 2011, è dovuto contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici pari a €30,00 che verrà liquidato con i tempi e le modalità previste dalle istruzioni operative in vigore dal 1° gennaio 2011;
 - che il presente affidamento soddisfa quanto stabilito nelle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente, ai sensi dell'art.9 D.L.n.78/2009 convertito in Legge 102/2009, approvate con deliberazione della Giunta Comunale n.127 del 17.12.2009;

- 7) **DARE ATTO** che è stato assegnato dalla autorità competente il seguente n. di C.I.G. (Codice Identificativo Gara): **549954501B**;
- 8) **DARE ATTO** che la spesa di €100.000,00 risulta così imputata
- | | | |
|----------------|----------------|-------------|
| capitolo 791/1 | impegno n.1060 | €100.000,00 |
|----------------|----------------|-------------|

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Arch. Massimiliano Filipozzi

.....

VISTO si dà atto che la presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile e, nell'attestarne la copertura finanziaria, si rende esecutiva.

Lì, 09/12/2013

F.to Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Susanna Maternini